***Obec Nepolisy***

503 63 Nepolisy 75

IČ: 00269212

DIČ: CZ00269212

kontaktní osoba: Alena Chaloupková

(dále jen „zadavatel“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
A  
POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

**„Snížení energetické náročnosti budovy č.p. 65 v Zadražanech“*.***

**Zadávaná dle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace**

***OBSAH***

[1. Vymezení předmětu zadávané zakázky 3](#_Toc397686182)

[2. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně objektivních podmínek, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny 3](#_Toc397686183)

[3. Technické podmínky, je-li to odůvodněno předmětem zadávané zakázky 4](#_Toc397686184)

[4. Záruční podmínky 4](#_Toc397686185)

[5. Předpokládaná doba plnění 4](#_Toc397686186)

[6. Kvalifikace 4](#_Toc397686187)

[7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny 5](#_Toc397686188)

[8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky 5](#_Toc397686189)

[9. Kritéria hodnocení nabídek 6](#_Toc397686190)

[10. Vyhrazená práva zadavatele a další podmínky zadávacího řízení 6](#_Toc397686191)

[11. Variantní řešení 6](#_Toc397686192)

[12. Přílohy zadávací dokumentace 6](#_Toc397686193)

# 1. Vymezení předmětu zadávané zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace pro provedení snížení energetické náročnosti budovy č.p. 65 v Zadražanech. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu jednostupňové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Dokumentace bude obsahovat veškeré stavební a technické profese nezbytné k provedení stavby

Předpokládaná cena VZ (v Kč bez DPH) 135 000,- Kč

# 2. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně objektivních podmínek, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Uchazeč je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět veřejné zakázky.

Součástí návrhu smlouvy budou podmínky uvedené v zadávací dokumentaci včetně níže uvedených obchodních, platebních a záručních podmínek.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci; v opačném případě není nabídka uchazeče úplná.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče o VZ. Nepodepsaný návrh smlouvy je nepodepsanou nabídkou. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy, bude ze zadávacího řízení vyloučena.

* Daňové doklady budou vystavovány uchazečem, a to vždy do 14 kalendářních dnů po dodání zboží/služby zadavateli.
* Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
* Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.
* Faktury budou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu a jejich součástí bude soupis provedených prací.
* Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

**Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:**

* Výši nabídkové ceny je možné překročit za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro ***(zboží, služby, které jsou předmětem této zakázky).*** Výše překročení nabídkové ceny bude sjednána dodatkem ke smlouvě. Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za plnění zakázky vymezené v zadávacích podkladech zadavatel nepřipouští. Výše jednotkových cen je určena cenovou nabídkou.

**Objektivní důvody k překročení nabídkové ceny:**

* Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a uchazeč je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Výše jednotkových cen je pro případ ocenění určena cenou nabídkovou.
* Změna DPH.

# 3. Technické podmínky, je-li to odůvodněno předmětem zadávané zakázky

Dle zadávací dokumentace.

# 4. Záruční podmínky Zadavatel požaduje záruku na celý předmět zakázky. Záruční doba bude nejméně 36 měsíců.

# 5. Předpokládaná doba plnění

Zahájení prací: nejdříve 15. 04. 2016

Dokončení prací, předání díla bez vad a nedodělků: nejpozději 15. 10. 2016

# 6. Kvalifikace

Zájemce o provedení zakázky předloží v nabídce doklady prokazující následující kvalifikační předpoklady:

1) základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

1. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
2. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
3. kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště
4. který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
5. vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
6. který není v likvidaci,
7. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
8. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
9. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
10. který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

**Základní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč doložením čestného prohlášení podepsaným osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče.**

2) profesní kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

**Uchazeč předloží doklady v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.**

# 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena ve členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH, samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 2). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný výkaz výměr bude součástí návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena bude stanovena jako cena =nejvýše přípustná=.

# 8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena **v jednom** **vyhotovení** v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

**Uchazeč je povinen ve své nabídce respektovat veškeré zadávací podmínky (výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace včetně příloh).**

Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

* **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije **přílohu zadávací dokumentace č. 2. – Krycí list nabídky.** Na krycím listu budou uvedený následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.
* **Doklady, jimiž uchazeč o zakázku prokazuje kvalifikaci:** (viz příloha zadávací dokumentace č. 5)

1. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona
2. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona

* **Návrh smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu dle výkazu výměr podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat** (viz příloha zadávací dokumentace č. 6)

* **Další dokumenty předkládané uchazečem v nabídce.**

# 9. Kritéria hodnocení nabídek

Základním kritériem pro přidělení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

# 10. Vyhrazená práva zadavatele a další podmínky zadávacího řízení

* Zadavatel si vyhrazuje právo změny, upřesnění či doplnění zadávacích podmínek.
* Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů nebudou vráceny.
* Zadavatel zakázky i uchazeč jsou povinni zacházet se všemi informace, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány).
* Uchazeč podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z platných zákonů ČR.
* Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
* Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv zrušit bez udání důvodu

# 11. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

# 12. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy:

* Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
* Příloha č. 2 - Přehled nákladů
* Příloha č. 3 - Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů

V Nepolisech dne 09.03.2016

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

*Ing. Dušan Šustr, starosta*