

Kanalizace Nepolisy, místní část Zadražany – průběh stavby

Vážení spoluobčané, v návaznosti na naši schůzku v Zadražanech, kde Vám byly podány základní informace k záměru výstavby Splaškové kanalizace, Vám nyní předkládám stručný dvoustránkový informační leták s důležitými informacemi.

Dne 28.2.2020 bylo dodavateli díla předáno staveniště, tj. veškeré zemní práce a další činnosti jsou nyní prováděny na zodpovědnost dodavatele – Společnost pro Nepolisy (KVIS Pardubice a Stavoka Kosice). Od této doby, dochází k vytyčování inženýrských sítí a v tomto týdnu budou zahájeny práce na výstavbě čerpací stanice pod Kulturním domem. Postupně se stavba rozjede a zhruba od 15tého kalendářního týdne, tedy od 6. dubna bude probíhat výstavba veřejných částí kanalizačních přípojek. Dle předloženého harmonogramu prací má být dílo dokončeno v 30. týdnu, tedy někdy kolem konce července tohoto roku. Jak jsem Vás informoval, obec Nepolisy bude požadovat smluvní spoluúčast na výstavbě veřejné části kanalizační přípojky, která bude stanovena ve výši dříve avizované částky 15 tis. Kč. Tuto částku lze rozdělit do splátkovosti, resp. bude rozdělena minimálně do dvou částí, jedna splatná v r. 2020 a druhá splatná v r. 2021.

Na co dávat pozor a co neopomenout:

1) Až se bude blížit stavba k Vaší nemovitosti, je nutné stanovit přesné místo vybočení kanalizační přípojky a určit hloubku dna budoucí kanalizační revizní šachty, která bude umístěna na Vašem pozemku, a do které se budete následně napojovat vlastním rozvodem splaškové kanalizace. Doporučuji zavčas **kontaktovat stavbyvedoucího – p. Jehlička (KVIS, tel. 724546556), nebo p. Jelínek (Stavoka Kosice, tel. 737269550).**

2) Pokud budete chtít souběžně řešit výstavbu vodovodní přípojky, je nutné práce projednat s výše uvedenými osobami. **NENÍ MOŽNÉ PROVÁDĚT VÝKOPOVÉ PRÁCE NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH BEZ VĚDOMÍ A SOUHLASU DODAVATEL STAVBY KANALIZACE.** Ten totiž ručí za veškeré stavební činnosti a případná poškození majetku třetích osob – především technických sítí. Pokud se vyskytne případ neodsouhlaseného provedení prací na veřejných prostranstvích, bude pozastavena výstavba kanalizace do doby odstranění neoprávněně provedených prací!!!

3) Dbejte zvýšené opatrnosti při pohybu na místních i krajských komunikacích a dopředu zjišťujte se zástupci stavby, zda a na jak dlouho Vám bude znemožněn příjezd k vjezdovým vratům a tedy k Vaším nemovitostem – vždy půjde řádově o jednotky dnů.

4) Dbejte zákazových značek a omezte stání vozidel v místech, kde se dá očekávat pohyb stavební techniky v pracovních dnech a pracovní době.

5) Po kolaudaci kanalizace budete mít lhůtu několika měsíců na provedení dopojení kanalizačních rozvodů do nových revizních šachet a tedy i kanalizace – následně budete vyzváni k uzavření smlouvy na likvidaci splašků, která bude uzavírána mezi obcí Nepolisy a vlastníkem nemovitosti, a které umožní v dalších letech vybírat stočné.

6) Veškeré informace o plánovaném průběhu stavby, připravených uzavírek silnic apod. naleznete od 6. března t.r. na adrese www.nepolisy.cz/prakticke-info/kanalizace/

VODOVODNÍ PŘÍPOJKY – souběh

Pokud jste v minulosti požádali obec Nepolisy o přípravu projektu vodovodní přípojky pro Váš rodinný dům, pak jste jistě obdrželi od společnosti Multiaqua dopis, jehož obsahem bylo: a) územní souhlas od MěÚ Chlumec nad Cidlinou, b) souhlasné vyjádření Královéhradecké provozní (KHP) k předloženému projektu, c) plánek s umístěním Vaší vodovodní přípojky.

Abyste mohli od pracovníků KHP požadovat provedení vodovodní přípojky, tj. položení vodovodní trubky a provedení tzv. šoupěte (navrtávka do hlavního vodovodního řadu) + instalaci vodoměrné sestavy (je vždy, i když nebudete odebírat vodu – ověřeno na KHP), musíte nejprve uzavřít v Hradci Králové smlouvu o dodávce vody + podat žádost o provedení prací na vodovodní přípojce. Do Hradce Králové na informační centrum KHP (Víta Nejedlého 893) je nutné vzít s sebou územní souhlas, souhlas KHP s přípojkou, plánek přípojky a žádost o provedení prací na vodovodní přípojce.

Po zkušenosti z r. 2015 poskytují možnost, že na základě Plné moci za Vás mohou vyřídit administrativu v Hradci Králové. Abych však mohl toto provést, je nutné, abyste v kanceláři OÚ Nepolisy předali uvedené podklady + vyplnili Plnou moc, na základě které Vás budu moci, jako fyzická osoba, zastupovat. Pokud tuto nabídku chcete využít, zastavte se prosím nejpozději do 20. března – nejlépe však obratem.

Teprve poté, až bude uzavřena smlouva s KHP na dodávky vody, je možné připravit výkop (domluvit souběh s kanalizační přípojkou) a následně s předstihem 2 pracovních dnů kontaktovat pana Půše z KHP (tel. 737 727 654), nebo pana Baránka (725 063 760), a požádat o fyzické provedení přípojky. Pamatujte, že vodovodní přípojka vždy musí končit buď v odpovídající šachtě, nebo ve vnitřních prostorách RD (sklep, zádveří, veranda, technická místnost apod.).

Za zpracování projektové dokumentace na vodovodní přípojky jsou příslušní vlastníci rodinných domků povinni uhradit podílnou část nákladů. Vyčíslení máte na samostatném papíře. Žádáme o úhradu těchto nákladů v kanceláři OÚ Nepolisy s termínem do 30. června 2020.

KONTAKTY PRO KONZULTACE A INFORMACE O STAVBĚ KANALIZACE:

Ing. Dušan Šustr, starosta obce, mobil 734 616 990

David Jehlička, stavbyvedoucí KVIS, mobil 724 546 556

Aleš Jelínek, stavbyvedoucí Stavoka Kosice, stavba podél silnice III/32737, mobil 737 269 550

Ing. Dušan Šustr, starosta obce