

## **Obec Nepochisy**

503 63 Nepochisy 75

IČ: 00269212

DIČ: CZ00269212

kontaktní osoba: Alena Chaloupková

(dále jen „zadavatel“)

|  |
|--|
| <p><b>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</b><br/><b>A</b><br/><b>POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY</b></p> |
|--|

**„Odvětrání kuchyně v MŠ Nepochisy“**

**Zadávaná dle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace  
v souladu s pokyny SZIF ČR**

## **OBSAH**

|   |   |
|---|---|
| 1. Vymezení předmětu zadávané zakázky.....  | 3 |
| 2. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně objektivních podmínek, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny ..... | 3 |
| 3. Technické podmínky, je-li to odůvodněno předmětem zadávané zakázky .....   | 3 |
| 4. Záruční podmínky .....   | 3 |
| 5. Kvalifikace .....  | 4 |
| 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....  | 5 |
| 7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky .....   | 5 |
| 8. Kritéria hodnocení nabídek .....   | 6 |
| 9. Vyhrazená práva zadavatele a další podmínky zadávacího řízení .....  | 6 |
| 10. Variantní řešení .....  | 6 |
| 11. Přílohy zadávací dokumentace .....  | 6 |

## 1. Vymezení předmětu zadávané zakázky

Předmětem zakázky je odvětrání kuchyně v MŠ Nepolisy

CPV kód 4500000 stavební práce

## 2. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně objektivních podmínek, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

- Daňové doklady budou vystavovány uchazečem, a to vždy do 14 kalendářních dnů po dodání zboží/služby zadavateli.
- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.
- Faktury budou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu a jejich součástí bude soupis provedených prací.
- Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- ceny za jednotlivé práce bude zadavatel hradit do výše 90 % jejich ceny dle skutečně provedených prací a dodávek.
- 10 % pozastávky uhradí dodavatel po protokolárním předání stavby, resp. po úspěšné kolaudaci

### **Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:**

- Výši nabídkové ceny je možné překročit za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro **(zboží, služby, které jsou předmětem této zakázky)**. Výše překročení nabídkové ceny bude sjednána dodatkem ke smlouvě. Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za plnění zakázky vymezené v zadávacích podkladech zadavatel nepřipouští. Výše jednotkových cen je určena cenovou nabídkou.

### **Objektivní důvody k překročení nabídkové ceny:**

- Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a uchazeč je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Výše jednotkových cen je pro případ ocenění určena cenou nabídkovou.
- Změna DPH.

## 3. Technické podmínky, je-li to odůvodněno předmětem zadávané zakázky

Dle zadávací dokumentace.

## 4. Záruční podmínky

Zadavatel požaduje záruku na celý předmět zakázky. Záruční doba bude 36 měsíců.

## 5. Předpokládaná doba plnění

Zahájení prací: 08. 07. 2013

Dokončení prací, předání díla bez vad a nedodělků: 09. 08. 2013

Dokončení prací je určeno s ohledem na užívání objektu od 15. 08. 2013.

## 6. Kvalifikace

Zájemce o provedení zakázky předloží v nabídce doklady prokazující následující kvalifikační předpoklady:

### 1) základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště
- d) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- e) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- f) který není v likvidaci,
- g) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- j) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

**Základní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč doložením čestného prohlášení podepsaným osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče.**

2) profesní kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

**Uchazeč předloží doklady v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.**

## **6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena ve členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH, samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. **Oceněný výkaz výměr** bude součástí návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena bude stanovena jako cena =nejvýše přípustná=.

## **7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude předložena ve **dvou originálech** v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

**Uchazeč je povinen ve své nabídce respektovat veškeré zadávací podmínky (výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace včetně příloh).**

Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

- **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije **přílohu zadávací dokumentace č. 1. – Krycí list nabídky.** Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.
- **Doklady, jimiž uchazeč o zakázku prokazuje kvalifikaci:** (viz příloha zadávací dokumentace č. 5)
  - a) Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona
  - b) Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona
- **Návrh smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu dle výkazu výměr podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat** (viz příloha zadávací dokumentace č. 6)
- **Další dokumenty předkládané uchazečem v nabídce.**

## 8. Kritéria hodnocení nabídek

Základním kritériem pro přidělení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

## 9. Vyhrazená práva zadavatele a další podmínky zadávacího řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo změny, upřesnění či doplnění zadávacích podmínek.
- Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek uchazečů nebo vyloučených uchazečů nebudou vráceny.
- Zadavatel zakázky i uchazeč jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány).
- Uchazeč podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících dle podmínek SZIF.
- Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv zrušit bez udání důvodu
- **Maximální přípustný objem subdodávek na díle je 30% z objemu stavebních nákladů díla. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.**

## 10. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 11. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy (viz příložený DVD nosič):

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 3 - Přehled nákladů
- Příloha č. 4 - Výkaz výměr (specifikace)
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 6 – Návrh smlouvy

V Nepolisech dne 15.3.2013

.....  
Ing. Dušan Šustr, starosta